

Vorsorge-Hypothek

Wenn Sie Ihr Zuhause mit der Vorsorge-Hypothek finanzieren, können Sie sichergehen, dass Ihr Eigenheim auf einem guten finanziellen Fundament steht. Denn Sie sind gegen die Risiken von Tod und Erwerbsunfähigkeit infolge von Krankheit oder Unfall abgesichert.

Kurzbeschreibung	<p>Die Vorsorge-Hypothek ist ein umfassendes Paket aus vier Bestandteilen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Eigenheimfinanzierung mit einer frei wählbaren Hypothekarfinanzierung der Zuger Kantonalbank 2. Absicherung der Risiken Tod und Erwerbsunfähigkeit infolge von Krankheit oder Unfall mit Swisscanto Safe Risikoversicherung 3. Vorsorgen, indirekt amortisieren und Steuern sparen über die 3. Säule 4. Umfassende Vorsorgeberatung inklusive Vorsorge-Check
Mögliche Hypothekarformen	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Variable Hypothek ▪ Festhypothek ▪ SARON-Hypothek
Zinssatzanpassung Zinsabsicherung Kündigung	gemäss dem gewählten Hypothekarprodukt
Laufzeit/Mindestvertragsdauer	5 Jahre
Amortisation	<ul style="list-style-type: none"> ▪ indirekte Amortisation über die 3. Säule, direkte Amortisation gemäss den Richtlinien der gewählten Hypothekarform ▪ Kombination von Sparen 3 mit Wertschriftensparen möglich
Absicherung für Sie und Ihre Angehörigen	<p>Schicksalsschläge wie Tod und Erwerbsunfähigkeit infolge Krankheit oder Unfall sind nicht voraussehbar und deren finanzielle Auswirkungen oft nicht planbar. Swisscanto Safe Risikoversicherung bietet einen flexiblen Schutz für Sie und Ihre Familie:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ Höhe des Todesfallkapitals und der Erwerbsunfähigkeitsrente kann auf individuelle Bedürfnisse abgestimmt werden. ▪ freie Wahl der Begünstigten ▪ Prämienbefreiung bei Erwerbsunfähigkeit mitversicherbar
Vorteile für Kunden	Im 1. Versicherungsjahr übernimmt die Zuger Kantonalbank die Hälfte der Swisscanto Safe Nettojahresprämie (maximal CHF 2'000.-).